

Alstahaug Kommune
Strandgata 52
8805 Sandnessjøen

UTTALELSE TIL VARSEL OM OPPSTART AV DETALJREGULERING FOR PRESTEGÅRDSJORDET, PLANID 2021073 I ALSTAHAUG KOMMUNE

Vi viser til varsel om oppstart av 08.09.2022. Høringsfristen er 21.10.2022 og uttalelsen er dermed innen fristen.

Linea har etter energiloven områdekonsesjon i aktuelle kommune. Dette innebærer at vi etablerer og drifter strømmettet i kommunen (høyspent og lavspent fordelingsnett). I tillegg har Linea anlegg som er etablert etter anleggskonsesjon innenfor kommunen.

På denne bakgrunn gjør vi oppmerksom på at det i dette planområdet må tas høyde for de anlegg som det er nødvendig for oss å etablere og drifte.

1. Felles for elektriske anlegg

Vi har elektriske anlegg i det aktuelle planområdet som vist på vedlagte kart. Kartet kan brukes under følgende forutsetninger:

- Brukes kun som underlag for forespurt planarbeid
- Bør slettes etter bruk - husk at nettet endrer seg kontinuerlig
- Må ikke oversendes andre uten netteiers samtykke
- Må ikke anses som kabelpåvisning. Viser for øvrig til våre nettsider: <https://www.linea.no/bygge-endre-grave/gravemelding/>

1.1 Adkomst og terrengendringer

Det må ikke iverksettes tiltak som medfører forringelse av adkomst til våre anlegg. Det må heller ikke gjøres inngripen i terrenget som medfører endring av overdekningen over kabler eller oppfylling av terrenget som medfører redusert høyde opp til luftledningsanlegg.

1.2 Inntegning på plankart

Vi gjør oppmerksom på at spenningsnivået for ledningsanleggene *ikke* må påføres i planen, herunder plankartet. Kraftledninger skal på kart ha en enhetlig utforming, uavhengig av spenningsnivå og eventuelle fysiske forskjeller. Parallell ledninger som går i samme trasé, skal tegnes som én ledning. Høyspenningsskabler under bakken tegnes ikke inn på kartet. Vi viser i denne sammenheng til Forskrift om beredskap i kraftforsyningen § 6-2, og NVEs *Veiledning til forskrift om beredskap i kraftforsyningen*, pkt 6.2.5.

Arealer og eiendommer som brukes til, eller i fremtiden skal brukes til transformatorstasjoner eventuelt nettstasjoner avsettes i planen til arealformål – energianlegg.



1.3 Andre forhold

I god tid før utbygging må det avklares hvordan nye bygninger i planområdet skal forsynes med elektrisk strøm. Det må avklares i hvilken grad eksisterende ledninger/kabler eventuelt kan benyttes, om nye ledninger/kabler må legges og om det er behov for ny(e) nettstasjon(er).

Den eller de som utløser tiltak i strømforsyningsnettet, både flytting, nyanlegg og forsterkning, må som hovedregel dekke kostnadene med tiltaket, inkludert eventuelle kostnader til erverv av nye rettigheter. Nye traséer må gis rettigheter med minst like gode vilkår som det vi har til de eksisterende traséene. Normalt er dette stedsevarige (evigvarende) bruksrettigheter.

Dersom planen forutsetter at eksisterende høyspenningsanlegg må flyttes eller legges om, må det settes av plass til ny trasé og/eller nettstasjon(er).

Ved bygging i nærheten av luftledninger, gjøres det oppmerksom på at det ikke nødvendigvis er samsvar mellom hvilken avstand som er nødvendig for å komme under anbefalt utredningsgrense for magnetfelt og gjeldende byggeforbudsbelte.

2. Anlegg etablert etter områdekonsesjon (normalt distribusjonsnett)

Anlegg under 24 kV inngår i distribusjonsnettet for elektrisk energi og er bygget i medhold av områdekonsesjon. Omlegging av disse anleggene fordrer ikke søknad om endring av konsesjon, men en del hensyn må likevel ivaretas.

2.1 Eksisterende høyspenningskabler

Høyspenningskablene som ligger innenfor planområdet, må tas hensyn til. Normalt kan det iverksettes tiltak (inkludert planting av trær) så nært inntil kabelgrøften som 1,5 meter målt horisontalt fra <kabelgrøftens ytterkant>. Det viktige er at det ikke planlegges bebyggelse over kabelgrøften. Det må bestilles kabelpåvisning for å få en nøyaktig kartfesting av kabelens plassering i terrenget.

2.2 Behov for ny nettstasjon – samt forhold til eksisterende frittliggende nettstasjon

For å sikre strøm til ny bebyggelse, må det settes av plass til å etablere en eller flere nye nettstasjoner i området. Nettstasjonen(e) bør plasseres nær effektuttaket.

Eventuelle nettstasjoner må plassert minimum tre meter fra veikant og utenfor veiens frisiktsoner. Størrelsen på nettstasjoner kan være opptil 15 m².

Nettstasjoner kan også etableres i egne rom i bygg. Det stilles i slike tilfeller særskilte krav til utforming av rommet, samt til adkomst og ventilasjon m.v.

Det må tas hensyn til eksisterende nettstasjoner innenfor planområdet. For både nye og eksisterende nettstasjoner gjelder at disse må stå minst 5 meter fra bygning med brennbare overflater. Avstanden gjelder også til terrasser og lignende brennbare utstikk som er direkte knyttet til bygget. Nye nettstasjoner (også de som flyttes) bør ikke komme nærmere en 10m fra bygninger / rom hvor det skal oppholde seg mennesker over tid. I praksis betyr det at soverom / oppholdsrom bør være 10 m fra, mens bod, garasjer, tekniske rom er unntatt.

Vi ser at det ofte dessverre ikke blir tatt hensyn til disse avstandskravene når nye bygninger planlegges og oppføres. Dette skaper problemer både for grunneiere og nettselskapet. Det er derfor viktig å synliggjøre byggegrenser mot nettstasjoner i reguleringsbestemmelsene.

Følgende må spesifikt ivaretas i plan med bestemmelser:

- Der nettselskapet har angitt behov for plassering av ny nettstasjon, må det reguleres et areal til slikt formål
- Nettstasjoner tillates oppført i forbindelse med strøm til stedbunden næring i LNFR-område samt i areal regulert til utbyggingsformål
- Nettstasjoner tillates oppført også utenfor regulerte byggegrenser og kommer i tillegg til tillatt utnyttelsesgrad.
- Nettstasjoner tillates oppført inntil 1 m fra eiendomsgrense og at det generelt er 5 m byggegrense rundt nettstasjoner.

2.3 Hvis behov for særskilt trasé for strømfremføring (f eks når veigrunn ikke kan benyttes):

For strømforsyning av ny bebyggelse vil det være nødvendig å etablere ny høyspenningsforsyning inn i området. Med hensyn til hva som vil være beste tilkoblingspunkt i eksisterende nett, ser vi at det vil være nødvendig å anlegge en trasé fra <angi> og inn mot anmerket område hvor det er aktuelt å plassere en ny nettstasjon. Se vedlagt kartskisse. Vi ber derfor om at det i planen etableres trase for anlegg som beskrevet. Dersom det ikke er aktuelt å anlegge vei i samme korridor, kan kabelgrøft gjerne kombineres med gangsti eller friområde. Det viktige er at det ikke planlegges bebyggelse over kabelgrøften. Normalt byggeforbud langs kabelgrøfter er <avstand> meter målt horisontalt fra <kabelgrøftens ytterkant/midt kabelgrøft>.

3. Andre forhold

Vi ønsker å bli kontaktet i god tid før utbygging, slik at vi kan planlegge nye anlegg og angi hvor vi ønsker at utbyggere skal grave kabelgrøfter inn til bygninger. Før selve arbeidet i utbyggingsområdet starter opp, ønsker vi også å avklare fremdriftsplan med utbygger.

Det er også viktig at nye utbyggingsområder/teknisk infrastruktur planlegges slik at spesielt våre høyspenningsledninger ikke må flyttes. Når kabler flyttes, må disse kappes og skjøtes. Basert på en samfunnsøkonomisk vurdering bør slike skjøter reduseres til et minimum, da disse erfaringsmessig kan medføre større risiko for feilsituasjoner i nettet og en mer ustabil strømleveranse.

Med hilsen
Linea AS



Kjersti Lindgren
Konsulent

Vedlegg: Kartutsnitt med oversikt over kabelanlegg



Grønt er lavspent jordkabel, blått er høyspent jordkabel. Grønn firkant er nettstasjon og rødt rektangel lavspent fordelingskapp

Høringsinnspill til alternativt planforslag utarbeidet av Alstahaug kommune – Prestegårdsjordet. Planid: 20210073. Dato 07.10.22

Viser til pågående planprosess for Prestegårdsjordet.

Planutvalget i Alstahaug kommune vedtok 26.08.2022 å legge ut to planforslag på høring i forbindelse med 1. gangs behandling av reguleringsplanen:

1. Innsendt planforslag fra forslagsstiller Clemens Eiendom AS
2. Alternativt planforslag utarbeidet av Alstahaug kommune

Da forslagsstiller ikke har deltatt i utarbeidelse av alternativt planforslag, oversendes dette høringsinnspill for å belyse kjente konsekvenser og usikkerhetsmomenter knyttet til kommunens planforslag.

Forslagsstillers situasjonsplan:



Forslagsstillers og utbyggingssselskapenes anbefaling

For at presteboligen skal kunne huse nye brukere kreves så store utskiftninger av eksisterende fundament, konstruksjon og overflater, samt endringer i høyde og dermed fasadeporsjoner, at dette etter vårt syn ikke kan kalles *bevaring*. Ingen synlige elementer vil bli bevart. Forslagsstillers og utbyggingssselskapenes oppfatning er at bevaring av store, gamle trær på eiendommen representerer en større miljømessig verdi for området enn at presteboligens plassering opprettholdes.

Forslagsstillers og utbyggingssselskapenes anbefaling til planutvalget og kommunestyret er å vedta forslagsstillers planforslag. Anbefalingen er basert på en helhetsvurdering hvor innsendt planforslag setter rammene for, etter forslagsstillers oppfatning, det mest optimale prosjektet for Alstahaug kommune i tråd med tekniske, økonomiske, funksjonelle rammer og Husbankens krav.

Forslagsstillers og utbyggingssselskapenes anbefaling bygger på redegjørelsene nedenfor som omhandler den reelle muligheten til å renovere presteboligen til formålet, bevaring av trær og konsekvensen av å opprettholde presteboligens plassering.

Bevaring av prestebolig – Renovering til formålet

Etter omtegning av prosjektet for å sikre ivaretagelse av gamle trær, og fremleggelse av nytt prosjekt for planavdelingen i Alstahaug kommune, mottok forslagsstiller en e-post fra planavdelingen med en oppfordring om å bevare den gamle presteboligen.

Kommunen ønsket Helgeland museum sin vurdering i saken. Planavdelingen ønsket parallelt å fremlegge et alternativt planforslag hvor presteboligen vil bevares. Vi vil understreke at ingen fra prosjektets side, verken prosjektledelse, arkitekt, tekniske rådgivere eller entreprenør har vært involvert i denne prosessen, og har dermed ikke avsjekket realismen og økonomien i en slik alternativ plan.

For at den gamle presteboligen skal renoveres til å bli en funksjonell og god arbeidsplass for helse- og omsorgstjenesten i Alstahaug kommune og et funksjonelt dagaktivitetssenter for beboerne i Alstahaug i et 50-årsperspektiv, må prosjektet forholde seg til følgende krav:

- TEK 17
- Husbankens krav (TEK 17 og Norsk Standard, Universell utforming)
- Arbeidsmiljøloven
- Plan- og bygningsloven
- Tiltaksklasse 6 – Brann
- Gjeldene forskrifter – Lydkrav
- Andre relevante gjeldende forskrifter

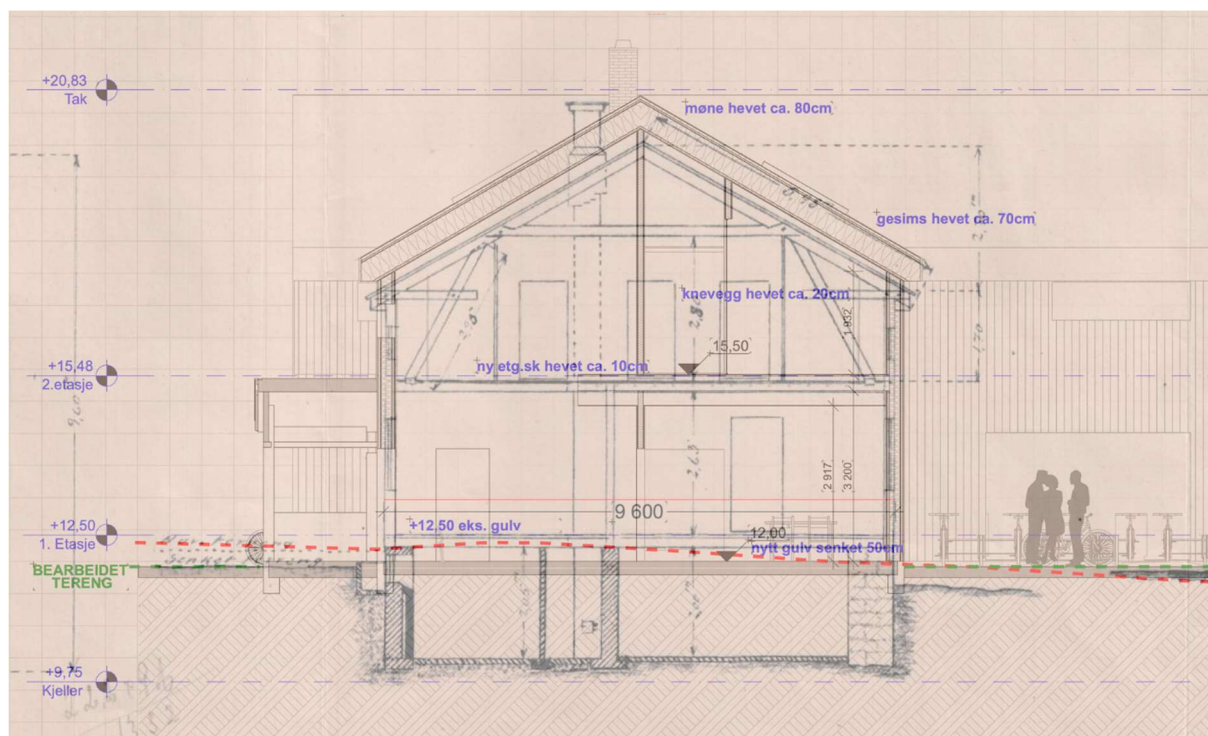
Reguleringsbestemmelse for alternativt planforslag punkt 3.3 e sier blant annet følgende:

«Eksisterende bygning skal bevares.

Mindre justeringer i fasade og høyde tillates for å ivareta gjeldende tekniske- og funksjonskrav. Takskifer skal gjenbrukes.

Prosjektets entreprenør og tekniske rådgivere konstaterer at omfattende høyde- og fasadetilpasninger er nødvendig for at bygningen skal tilfredsstillere ovennevnte krav (se beskrivelsen nedenfor). Nåværende konstruksjoner må i realiteten rives og gjenoppbygges. Etter forslagsstillers syn vil ikke en slik gjenoppbygging kunne kalles en bevaring.

Snitt av eksisterende og nytt bygg som viser nødvendige høydetilpasninger:



Med bakgrunn i rapport fra Entreprenør Harald Nilsen AS etter grundig utvendig og innvendig befaring av boligen, samt verditakst/tilstandsrapport gjennomført av Helgeland Byggekontroll AS, følger hovedelementene i en renovering hvor ovennevnte krav vil ivaretas:

- **Bæresystemer/konstruksjoner.** Det er stor sannsynlighet for at nåværende konstruksjoner er råteskadet og må helt eller delvis byttes ut. Dersom nåværende konstruksjoner kan gjenbrukes må de gipses inn og forsterkes, eller andre kompenserende tiltak (pga. brannkrav iht. risikoklasse 6 og betydelig høyere nyttelaster (snølast og ny bruk)).
- **Bjelkelag/etasjeskiller.** Etasjeskiller har store nedbøyninger som tyder på svekkelse i bæreevne. Dekkene må rives og erstattes med nye bærende dekker som bør spenne mellom yttervegger for å frigjøre areal og gi mest mulig fleksibilitet til ny romløsning.
- **Fundamenter/kjellervegger.** Det er knyttet betydelig risiko til om eksisterende fundamenter og kjellervegger kan anvendes for det nye prosjektet. Det er skader på eksisterende kjellermur i naturstein med ukjent omfang. Det foreligger ingen oversikt over hvordan og på hvilke masser bærende kjellerveggkonstruksjoner er

fundamentert. Påbygg fundamentert på betongmur har skader/differansesetninger som vises som riss i muren. Hele bygning må fundamenteres på nytt tilpasset økte laster og ny bruk.

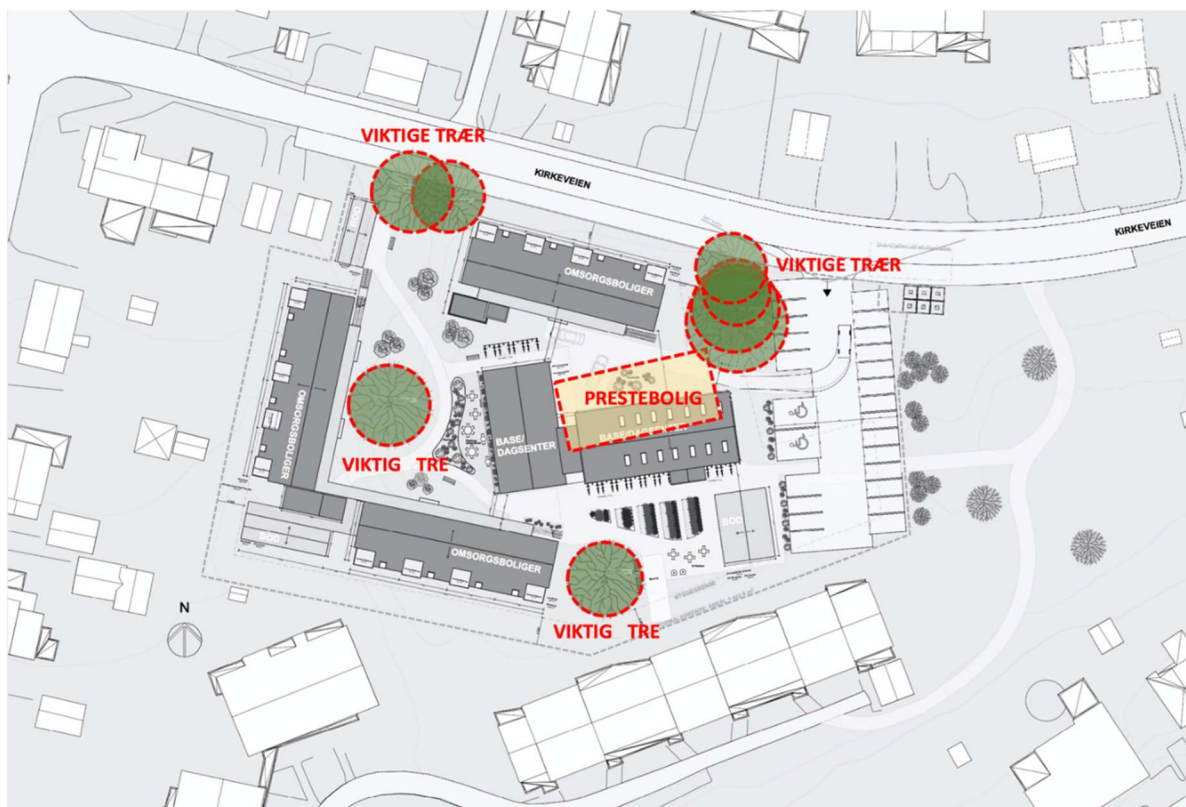
- **Grunnmur/drenering.** Det mangler drenerte løsninger rundt grunnmurene. Det er heller ingen lufting i kjeller. Fukt er påvist i kryprom og i bærekonstruksjoner i dekke over kjeller.
- **Takkonstruksjon.** Taket må rives i sin helhet da eksisterende takstoler/bærekonstruksjoner er svekket og ikke tilfredsstillende dagens lastforskrifter (nye kriterier for snølast). Det er store nedbøyninger på tak og etasjeskiller. Det må også rives for å gi økt takhøyde i prosjektet.
- **Yttervegger** er sannsynligvis bygget i tømmer kombinert med reisverk. Registrert beskaffenhet tilsier at veggene har råteskader. Tetting mot vind og fukt er fraværende. Usikkerhet til hvordan vegger er isolert. Stor sannsynlighet for at det er omfattende fukt- og råteskader i ytterveggene. Stor sannsynlighet for at deler av selvbærende yttervegger mot grunnmur og terreng må skiftes ut. Omfattende og kostbart.
- **Utvendig kledning** er sterkt nedslitt og har synlige fukt- og råteskader. Vi ser det som svært vanskelig å kunne demontere kledning, for så å gjenbruke deler av denne. Ved demontering vil enkeltdeler få spikerhull og andre synlige skader.
- **Vinduer og utvendige dører** må skiftes.
- **Forurensede elementer.** Asbest er registrert i bygningen. Stor sannsynlighet for at det dukker opp forurensende elementer som kan medføre omfattende håndtering.
- **Tekniske installasjoner.** Alle tekniske installasjoner må erstattes med nye, tilpasset kravene til en slik bygning.
- **Innvendige konstruksjoner** trenger ikke bevares i henhold til Helgeland museum sin anbefaling om «utvendig vern».
- **Nødvendige endringer for å tilfredsstillende arbeidsmiljøloven og overnevnte tekniske krav:**
 - o Tak må heves med ca. 80 cm og gesims med ca. 70 cm for å gi tilfredsstillende arbeidsforhold i byggets 2. etasje i tillegg til justering av gulvnivåer og knevegger.
 - o Flere vinduer må installeres, både i 2. etasje og på taket for å tilfredsstillende krav til lys på en arbeidsplass.
- **Økonomisk konsekvens**
 - o Det er pr nå umulig å konkludere hva en slik renovering vil koste da det er flere usikkerhetsmomenter. Mange usikkerheter vil ikke avdekkes før en eventuell renovering igangsettes.
 - o I dette tilfellet vil man med sikkerhet kunne si at renovering vil være en betydelig mer kostbar løsning fremfor å rive og gjenoppbygge «presteboligen».

Beholde store, gamle trær på eiendommen

Alstahaug kommune har tidlig uttalt at eiendommen har noen store, gamle trær som ønskes ivaretatt. Dette både gjennom innspill til oppstart regulering og via lokalavisa. Kommunen har vært behjelpelige i reguleringsprosessen med å identifisere hvilke trær de mener er viktige å ta vare på. Dette understøttes av vegetasjonskartleggingen som forslagsstiller har fått gjennomført som en del av reguleringen.

Forslagsstillers planforslag medfører at presteboligens tidligere plassering forskyves med maks 4-6 meter. Foreslått plassering av bygninger på eiendommen klarer å ivareta de viktigste av kommunens identifiserte trær.

Se skisse nedenfor:



Konsekvenser ved å opprettholde presteboligens plassering

Forslagsstiller har vurdert flere alternative planer for å løse et omsorgsprosjekt for Alstahaug kommune. Viktige vurderinger i forhold til prosjektets plassering på eiendommen har vært:

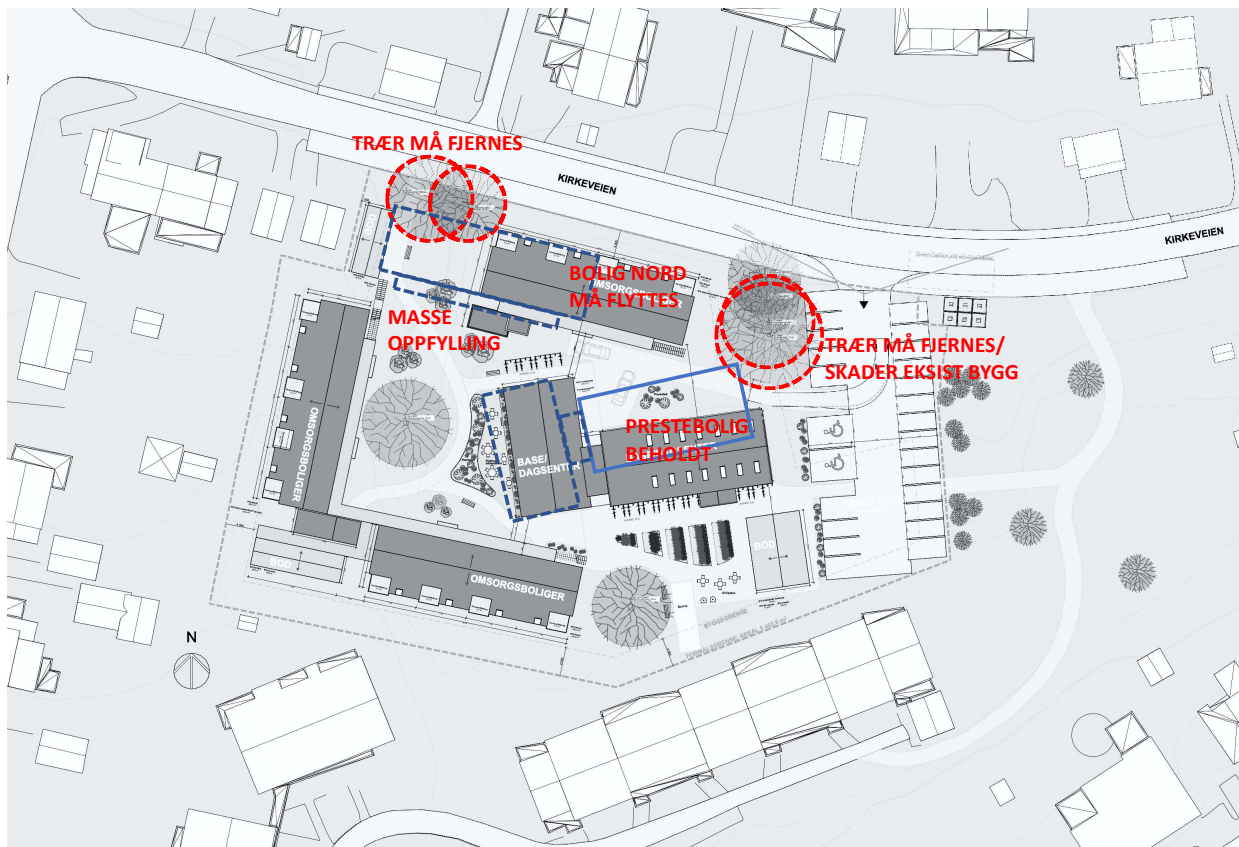
- Å skape et trygt og godt bomiljø for beboerne
- Å skape et velfungerende miljø med god logistikk for kommunens helse- og omsorgstjeneste
- Å ivareta gamle trær (se ovenfor)
- Å gjøre minst mulig inngrep i tomtens topografi og tilpasse prosjektet i størst mulig grad til tomten
- Å i størst mulig grad ivareta utsyn for naboer

- Å tilpasse prosjektet til omgivelsene og omkringliggende hus/bygninger

Dersom presteboligen skal totalrenoveres, vil den naturligvis opprettholde dagens plassering. Konsekvensene av dette vil være:

- To av de eldste og mest bevaringsverdige trærne vil ikke være mulig å bevare (se skisse nedenfor)
- Usikkert om 1-2 gamle trær (også identifisert av kommunen) nærmest prestebolig kan bevares (se skisse nedenfor)
- Større inngrep i tomta da det vil være behov for større forflytninger av masser
- Boliger mot Kirkeveien vil plasseres høyere i terrenget pga masseforflytninger for å ivareta universell utforming i prosjektet.
- Universelt utformet gangatkomst/snarvei mellom tunet og Kirkeveien i nordvest utgår

Se skisse nedenfor:



Forslagsstillers og utbyggingsselskapenes konklusjon

1. Alternativt planforslag utarbeidet av Alstahaug kommune vil ikke ivareta de viktigste identifiserte trærne som ønskes bevart.
2. Alternativt planforslag legger opp til en bevaring av presteboligen med rom for nødvendige høyde- og fasadeendringer. Etter forslagsstiller og utbyggingsselskapenes syn, må i realiteten nåværende konstruksjoner rives og gjenoppbygges. En slik renovering og gjenoppbygging vil etter forslagsstillers og utbyggingsselskapenes ståsted ikke kunne kalles en bevaring. Ingen synlige elementer vil bli bevart.
3. Det er pr nå umulig å konkludere hva en slik renovering vil koste da det er flere usikkerhetsmomenter. Mange usikkerheter vil ikke avdekkes før en eventuell renovering igangsettes.
4. I dette tilfellet vil man med sikkerhet kunne si at renovering vil være en betydelig mer kostbar løsning for Alstahaug kommune fremfor å rive og gjenoppbygge «presteboligen».
5. Forslagsstillers og utbyggingsselskapene anbefaler politikerne å vedta forslagsstillers planforslag. Dette basert på en helhetsvurdering hvor innsendt planforslag setter rammene for, etter forslagsstillers oppfatning, det mest optimale prosjektet for Alstahaug kommune i tråd med tekniske, økonomiske, funksjonelle



Statens vegvesen

ALSTAHAUG KOMMUNE
Strandgata 52

8800 SANDNESSJØEN

Behandlende enhet:
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:
Jan-Einar Kalvik / 45727778

Vår referanse:
21/186980-4

Deres referanse:
2021/3496 - 37

Vår dato:
21.10.2022

Uttalelse – Høring og offentlig ettersyn av forslag til detaljregulering av Prestegårdsjordet i Alstahaug kommune – planid 20210073

Vi viser til høring datert 08.09.2022 med forslag til detaljregulering av Prestegårdsjordet i Alstadhaug kommune.

Saken gjelder

Planforslag for Prestegårdsjordet sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, sammen med alternativt planforslag utarbeidet av Alstahaug kommune. Planen skal legge til rette for etablering av helse- og omsorgstjenester i Kirkeveien 48, herunder boliger for heldøgns omsorg, base for hjemmetjenesten og dag- og aktivitetscenter for Alstahaug kommune, samt tilhørende anlegg som parkering og uteoppholdsareal. Det åpnes for ny bebyggelse tilpasset bygde og naturgitte omgivelser. Eksisterende bygning, en tidligere prestebolig, skal rives/gjenoppføres og vil «gjenoppstå» i ny utgave og med ny bruk som del av anlegget.

Planområdet ligger i tilknytning kommunalt vegnett. Nærmeste fylkesveg er fv.7268.

Statens vegvesens rolle i planleggingen

Statens vegvesen har ansvar for at føringer i *Nasjonal transportplan (NTP)*, *Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging*, vegnormalene og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringer blir ivaretatt i planleggingen. Statens vegvesens samfunnsoppdrag er «å utvikle og tilrettelegge for et effektivt, tilgjengelig, sikkert, og miljøvennlig transportsystem».

Vi uttaler oss på vegne av staten som forvalter av riksveg og etaten sine egne kulturminner, og som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport. Statens vegvesen sitt

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Dreyfushammarn 31
8012 BODØ

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Fakturamottak DFØ
Postboks 4710 Torgarden
7468 Trondheim

sektoransvar for vegnettet betyr at Statens vegvesen har et overordnet ansvar for at trafikksikkerhet, klima og miljøhensyn og helhetlig bypolitikk ivaretas i alle planforslag som berører samferdsel. Dette gir oss rett til å stille krav til både statlige, fylkeskommunale og kommunale veger, gater og løsninger for gående og syklende.

Statens vegvesens rolle i denne saken er som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport.

Våre merknader til planforslaget

Vi har ingen merknader til planforslaget.

Transportforvaltning nord 1
Med hilsen

Jan-Åge Karlsen
Seksjonssjef

Jan-Einar Kalvik
Overingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Alstahaug kommune
Postboks 1006

8805 SANDNESSJØEN

Uttalelse - Ettersyn av forslag til detaljregulering av Prestegårdsjordet, planid 2021073

Nordland fylkeskommune viser til høring og offentlig ettersyn av Prestegårdsjordet i Alstahaug kommune, PlanID 2021073. Hensikten med planen er å legge til rette for etablering av boliger for heldøgns omsorg, base for hjemmetjenesten og dag- og aktivitetssenter med tilhørende bil- og sykkelparkering og uteoppholdsareal. Planområdet er på totalt 17,56 daa. Forslagsstiller er Opplysningsvesenets Fond v/Clemens Eiendom AS og plankonsulent er Griff Arkitektur AS.

Nordland fylkeskommune har fått innvilget utsatt frist til 24.10.2022.

Med bakgrunn i lov om kulturminner, vegloven, naturmangfoldloven og plan- og bygningsloven, herunder fylkesplanen og rikspolitiske retningslinjer, gir Nordland fylkeskommune følgende uttalelse.

Merknader

Planoversikt

Alstahaug kommune har sendt to forslag på høring, både forslagsstillers planforslag og kommunens alternative forslag. Kommunens forslag ivaretar prestegårdsboligen i henhold til fylkeskommunens kulturmiljøfaglige uttalelse i brev 29.06.2022. På grunn av dette og at kommunen har vurdert bygget til å ha lokal kulturminneverdi stiller fylkeskommunen seg bak det alternative planforslaget fra kommunen.

Kulturminner

Det vises til kulturminnefaglig innspill i brev 29.06.2022. Utover dette har fylkeskommunen ingen kulturminnefaglige merknader.

Veiledning

Ved behov for veiledning i planspørsmål er dere velkomne til å ta kontakt med NFK på telefon og/eller e-post. For mer generell planveiledning viser vi til vår hjemmeside www.nfk.no, hvor det vil legges ut informasjon og veiledning i tiden framover. Det vises også til regjeringens nettsted www.planlegging.no.

Fag	Kontaktperson	Kontaktinformasjon
Kulturminner	Grethe Kvam Vorvik	grevor@nfk.no
Plan og øvrig	Kristin Marie Singstad	krisin@nfk.no

Med vennlig hilsen
 Silje Charlotta Wästlund
 faggruppeleder for plan og analyse

Kristin Marie Singstad
 rådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke underskrift.

Kopi til:

Sametinget	Ávjovárgeaidnu 50	9730	KARASJOK
Statsforvalteren i Nordland	Postboks 1405	8002	BODØ